



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
COMARCA DE RUBIATABA – GOIÁS

Cartório de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas  
Avenida Mandaguari, n. 96, quadra D, lote 05, Setor Jardim Botânico - CEP 76.350-000  
E-mail: [crirubiataba@gmail.com](mailto:crirubiataba@gmail.com) Telefone: (62) 3325-1854 (Ligações e WhatsApp)  
Horário de Atendimento: 08h00 até 17h00

**EDITAL DE INTIMAÇÃO**

CARLOS EDUARDO RIBEIRO DA SILVA, oficial registrador interino, da comarca de Rubiataba, Estado de Goiás, em cumprimento ao disposto no art. 26, § 4º, da Lei n. 9.514 de 20 de novembro de 1997, vem INTIMAR a **CRISTINA DE GODOI CUSTODIO ARAÚJO**, brasileira, casada, micro-empresária, portadora da C.I. n. 3676017-SSP/GO, inscrita no CPF/MF n. 718.152.361-91, não encontrada em sua residência nesta cidade, com endereço à Rua Graviola, quadra 03, lote 02, Residencial Bougainville, na cidade de Rubiataba – Goiás, para quitar o débito das prestações vencidas inerentes ao Contrato por Instrumento Particular de Venda e Compra de imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH- Sistema Financeiro da Habitação; com caráter de Escritura Pública, na forma do § 5º do artigo 61 da Lei 4380/64, datado de 24/07/2014, nº 1.4444.0649568-0, registrado sob o **R.05-M.9.748**, Livro 2 – Registro Geral, deste cartório, firmado em 24/07/2014, com a credora **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, no **prazo de 15 (quinze) dias** após a terceira e última publicação deste edital, ressalvando-se, entretanto, que, não sendo efetuado o pagamento do débito oriundo do contrato supracitado dentro do prazo legal, ficará autorizada a consolidação da propriedade fiduciária em nome do credor, nos termos do art. 26, da Lei 9.514/97. Para tanto, deverá comparecer no endereço descrito acima, das 8 às 17:00hs, para efetuar a purgação da mora posicionada nesta data no valor de R\$ 169.695,68 (cento e sessenta e nove mil e seiscentos e noventa e cinco reais e sessenta e oito centavos). **Protocolo n. 47.463**, livro 1-D. Selo eletrônico **Selo da Prenotação n. 04332307213496925430017**. Consulta ao Selo em: <https://see.tjgo.jus.br/buscas>

Rubiataba, 24 de fevereiro de 2025.

Carlos Eduardo Ribeiro da Silva  
Oficial Registrador Interino



## MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: WS9NA-X3AAL-TVMHD-SHKLP

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Carlos Eduardo Ribeiro da Silva (CPF 047.655.251-63)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/WS9NA-X3AAL-TVMHD-SHKLP>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>